

# 後楽園PREX

## 外観



## 物件概要

規 模	F/10F
延床面積	坪
竣 工	2025/05
構 造	S造
施 工	熊谷組
貸 主	住友商事
そ の 他	天井高 : 2,500mm (天井スケルトン範囲内 3,380mm) OAフロア : 100mm、床荷重 : 500kg/m <sup>2</sup> 、個別空調 1階にテナント専用ラウンジ、個室フォンブースを設置予定

## アクセス



所在地	東京都文京区 本郷 1 丁目 4 - 5
交通アクセス	都営三田線「水道橋」駅徒歩1分 JR「水道橋」駅徒歩3分

## 空室状況

フロア	用途	面積		入居時期	備考
		m <sup>2</sup>	坪		
2	事務所	229.0	69.27	即	
3	事務所	229.26	69.35	即	
4	事務所	229.26	69.35	即	
5	事務所	229.26	69.35	即	
6	事務所	229.26	69.35	即	
7	事務所	229.26	69.35	即	
8	事務所	229.26	69.35	即	
9	事務所	229.26	69.35	即	
10	事務所	229.0	69.27	即	

## お問い合わせ先

株式会社大林組  
開発事業本部開発推進部

TEL 03 (5769) 1223  
FAX 03 (5769) 1953



## フロア図面

