

# 後樂園PREX

## 外観



## アクセス



所在地	東京都文京区 本郷1丁目4-5
交通アクセス	都営三田線「水道橋」駅徒歩1分 JR「水道橋」駅徒歩3分

## 物件概要

規模	F/10F
延床面積	坪
竣工	2025/05
構造	S造
施工	熊谷組
貸主	住商ビルマネジメント
その他	天井高：2,500mm（天井スケルトン範囲内 3,380mm） OAフロア：100mm、床荷重：500kg/m <sup>2</sup> 、個別空調 1階にテナント専用ラウンジ、個室フォンプースを設置予定

## 空室状況

フロア	用途	面積		入居時期	備考
		m <sup>2</sup>	坪		
2	事務所	229.0	69.27	即	先行あり
4	事務所	229.26	69.35	即	
5	事務所	229.26	69.35	即	先行あり
6	事務所	229.26	69.35	即	
7	事務所	229.26	69.35	即	先行あり
8	事務所	229.26	69.35	即	先行あり
9	事務所	229.26	69.35	即	
10	事務所	229.0	69.27	即	

お問い合わせ先

株式会社大林組  
開発事業本部不動産部

TEL 03 (5769) 1223  
FAX 03 (5769) 1953



## フロア図面

